

DIŞARIDAN SAĞLANAN FAYDA VE HİZMETLER	2019-2020 GERÇEKLEŞEN	2020-2021 TAHMİNİ		Hane Başına düşen Tahmini aidat Tutarı
MALİ MÜŞAVİRLİK GİDERLERİ	4.334,67	5.400,00	↑	220,84
HUKUKİ DANIŞMANLIK GİDERLERİ	2.212,50	0,00	↓	Av Kağan Koç'a Temmuz 2019 ödenen
ÖNGÖRÜLMİYEN GİDERLER	2.039,14	0,00	↓	
ULAŞIM GİDERLERİ	150,00	0,00	↓	
KIRTASIYE GİDERLERİ	1.320,79	1.849,11	↑	
ORTAK ALAN BAHÇE BAKIM GİDERLERİ	13.274,95	15.929,94	↑	
ARITMA GİDERLERİ	6.615,72	7.608,08	↑	
NOTERLİK GİDERLERİ	1.771,73	2.303,25	↑	2021 Yılı %30 Artış
ÇEVRE DANIŞMANLIK GİDERLERİ	2.891,00	3.324,65	↑	
OTOMATİK KAPI GİDERLERİ	552,15	634,97	↑	
İNŞAAT GİDERLERİ	15.076,97	0,00	↓	
MAHKEME-İCRA HARÇ VE MASRAFLARI	4.156,05	4.779,46	↑	
ANALİZ BEDELİ	2.721,08	3.129,24	↑	
WEB SİTE TASARIM & HOSTİNG ÜCRETLERİ	2.607,80	1.200,00	↓	
KULLANMA SUYU GİDERLERİ	3.669,32	4.219,72	↑	
İSTİNAT DUVARI ONARIM GİDERLERİ	39.662,27	0,00	↓	
GENEL YÖNETİM GİDERLERİ				
PROFESYONEL YÖNETİM GİDERLERİ	0,00	41.760,00	↑	
SİTE TELEFON VE İNTERNET GİDERLERİ	3.457,60	3.976,24	↑	
SİTE ELEKTRİK GİDERLERİ	44.199,40	50.829,31	↑	
SGK GİDERLERİ	9.490,11	10.913,63	↑	
PERSONEL ÜCRET GİDERLERİ	32.693,53	37.597,56	↑	
PERSONEL KIDEM TAMİNAT FONU	0,00	2.943,00	↑	Vadeli hesapta Bloke Edilecektir.
HABERLEŞME GİDERLERİ	2.869,31	3.299,71	↑	
HAVUZ MOTOR BAKIM ONARIM GİDERLERİ	3.555,52	4.088,85	↑	
KUYU-HAVUZ TEMİZLİK BAKIM GİDERLERİ	24.638,25	28.333,99	↑	
SU VE TAŞIMA GİDERLERİ	31.668,54	36.418,82	↑	
VİDANJÖR GİDERLERİ	4.602,00	5.292,30	↑	
DİĞER ÇEŞİTLİ GİDERLER	45,00	51,75	↑	
SİTE BAKIM ONARIM GİDERLERİ	11.693,23	13.447,21	↑	
BANKA GİDERLERİ	569,78	655,25	↑	
GEÇİKME ZAMMI GİDERLERİ	147,93	0,00	↓	
ZEYTİNYAĞI PET ŞİŞE ALIMI	859,14	988,01	↑	
ELEKTRİKLİ MOTOR GİDERLERİ	2.350,00	2.702,50	↑	
BAHÇE BAKIM GİDERLERİ	59,45	2.500,00	↑	
PERSONEL SAİR GİDERLERİ	139,15	160,02	↑	
ELEKTRİKSEL SARF MALZEME GİDERİ	1.548,39	1.780,65	↑	
VERGİ RESİM VE HARÇLAR				
Beyanname Damga Vergisi	512,40	589,26	↑	
Eski Dönem MUhtasar Ödemeleri	652,83	750,75	↑	
ÖNCKİ DÖNEM DÜZELTMELER		0,00		
Hatalı Devir Düzeltmesi	1.370,00	0,00	↓	
	280.177,70	299.457,22	↑	

* 2020-2021 Yılı İşletme Projesi Hazırlanmasında 2019-2020 yılı gerçekleşen verileri baz alınmış ve gerçekleşenler üzerine yıllık % 15 Enflasyon değerleri ilave edilerek hazırlanmıştır.